

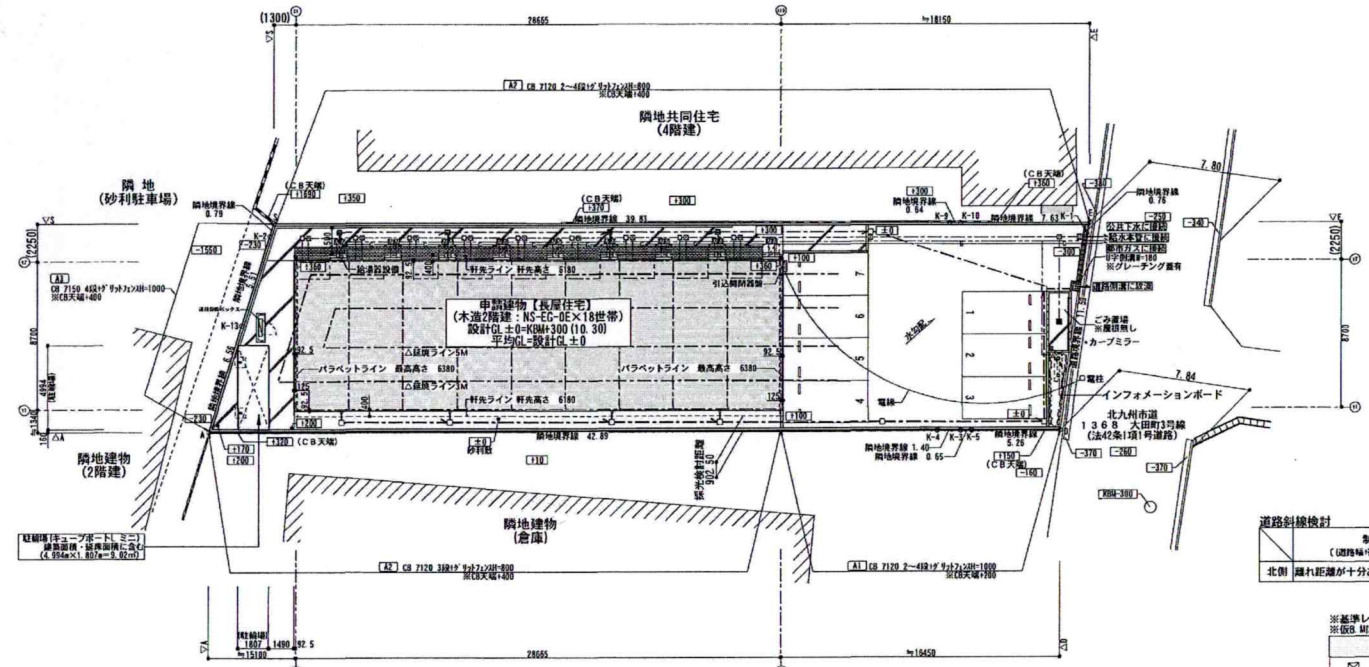
申請地：福岡県北九州市小倉北区大田町218-4,  
-14, 242-1, -10, -13, 243-10, -52



**Leopalace21 CORPORATION**

株式会社レオパレス21—建設業士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

工事	設計		物件番号 416119A	工事名称 北九州市小倉北区大田町 A.P	設計図 図面番号 K1
	課長	担当			
			設計年月日 2011-06-20	AP番号 051880	



審査済  
日本ERI欄

道路斜線検討

制限高さ (道路幅員×距離) × 1.25	各部分の最高高さ	判定
北側	隣れ距離が十分あるため、省略	6.180 m OK

※基準レベルは、GL±0とする。  
※既設 井は係員 (Q/A #221) 立ち会いのもとで決定する事。

凡 例	
☒	雑排水
☐	雨水
☐	汚水
☐	下水道
☐	公共
☐	トラップ
☐	格子
☐	散水栓

※平均地盤面算定省略。  
安全面を見て、最も低い周囲接地面である  
±0.0を平均地盤面として採用する。

設計概要

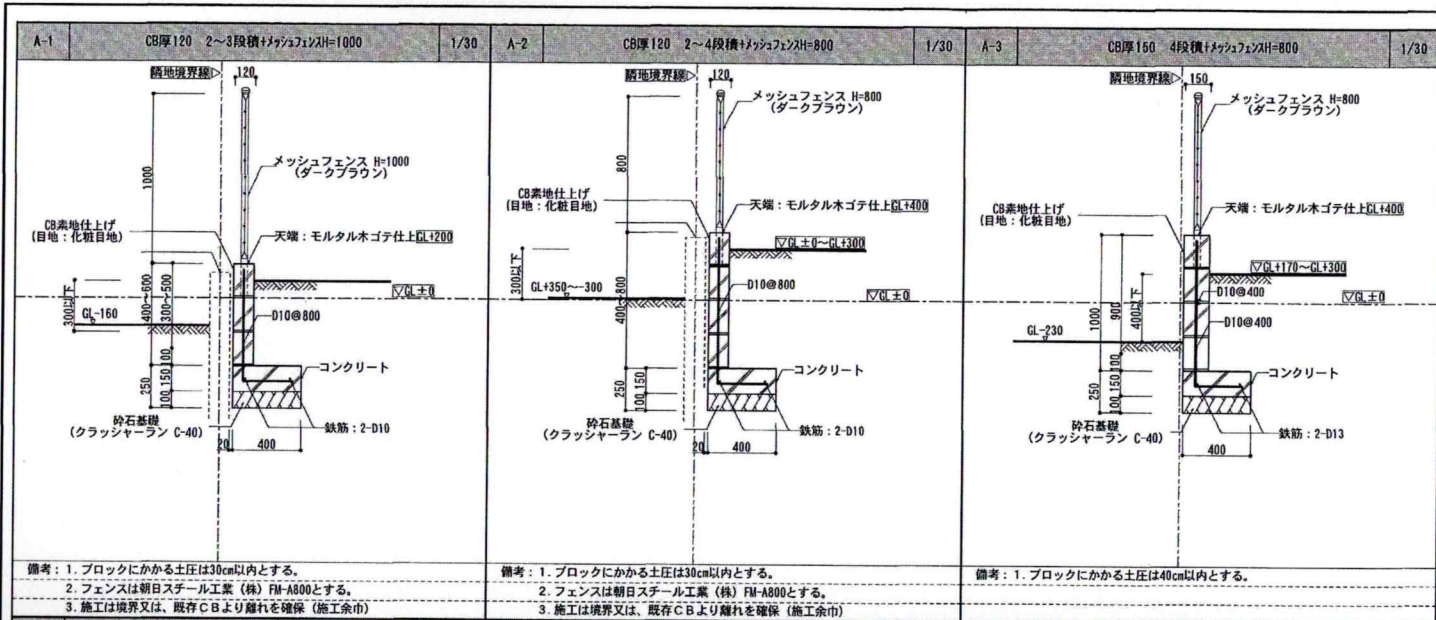
地名地番	福岡県北九州市小倉北区大田町218-4,-14,242-1,-10,-13,243-10,-52
住居表示	福岡県北九州市小倉北区大田町
用途地域	近隣商業地域
防火地域	準防火地域
建ぺい率	建ぺい率 ( 80 %) 容積率 ( 200 %) 道路幅員による容積率限度 ( % )
高度地区	指定無し
その他の地域・地区	指定無し
主要用途	長屋
工事種別	新築 (準耐火仕様)

構成	1K ( 18 )世帯		10K ( )世帯		11.0K ( )世帯		2K ( )世帯		20K ( )世帯		31.0K ( )世帯		41.0K ( )世帯		総世帯数	
	18	10	11	2	20	31	41	2	20	31	41	2	20	31	41	18
構造	※ 木高軸組工法		※ 軽量鉄骨造		※ 鉄筋系プレース工法		階		階		階		階		2	
敷地面積	602.85 m <sup>2</sup> ( 182.36 坪 )															
建築面積	262.31 m <sup>2</sup> ( 79.34 坪 )														43.52 %	
延床面積	493.37 m <sup>2</sup> ( 149.24 坪 )														80.35 %	
各種床面積	建物		1 階		2 階		3 階		小計		合計					
	231.07 m <sup>2</sup>	249.38 m <sup>2</sup>	480.45 m <sup>2</sup>	18.31 m <sup>2</sup>	17.19 m <sup>2</sup>	0.58 m <sup>2</sup>	267.15 m <sup>2</sup>	516.53 m <sup>2</sup>	498.76 m <sup>2</sup>	150.87 m <sup>2</sup>	17.77 m <sup>2</sup>	5.37 m <sup>2</sup>	156.25 m <sup>2</sup>			
その他床面積	アルコーブ		玄関土間		通信設備ボックス置場		施工床面積									
	18.31 m <sup>2</sup>	17.19 m <sup>2</sup>	0.58 m <sup>2</sup>	267.15 m <sup>2</sup>	249.38 m <sup>2</sup>	516.53 m <sup>2</sup>										

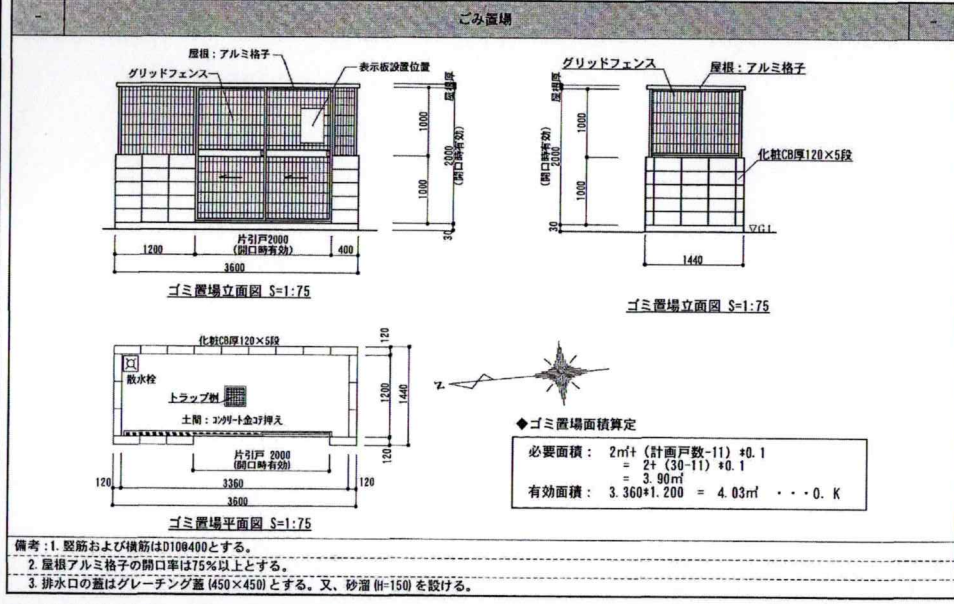
**Leopalace21 CORPORATION**

株式会社レオパレス21 一級建築士事務所 福岡県登録 第11-10235号  
二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

工事	課長	設計	担当	CAD製図	物件番号	416119A	工事名称	北九州市小倉北区大田町 A.P	設計図	図面番号
				2011-06-22 K.Kobori	設計年月日	AP番号	051880	図面名	配置図・計画概要	Ver. 1 縮尺 (A3サイズ) S=1:300

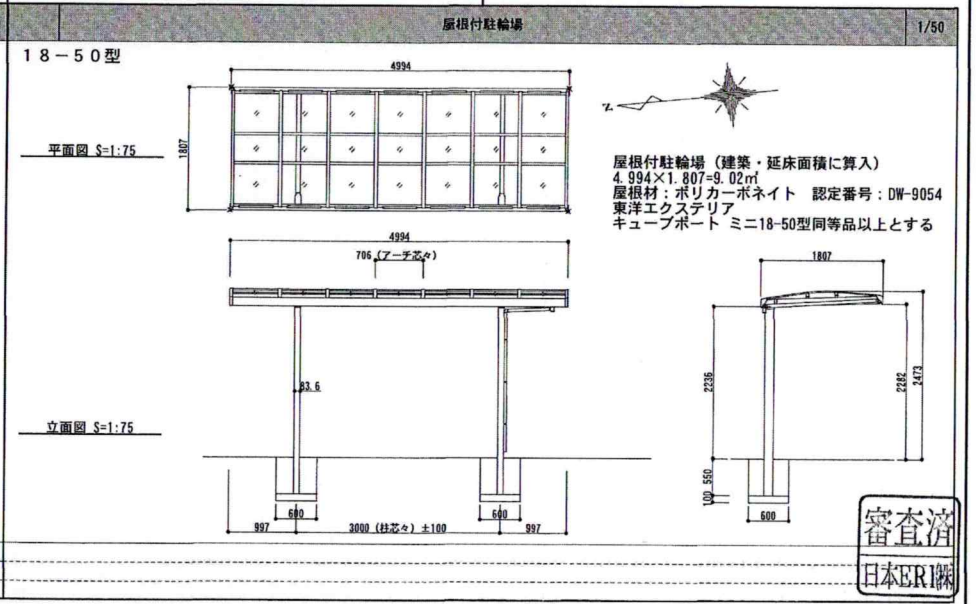


備考: 1. ブロックにかかる土圧は30cm以内とする。  
 2. フェンスは朝日スチール工業 (株) FM-A800とする。  
 3. 施工は境界又は、既存CBより離れを確保 (施工余市)



◆ごみ置場面積算定  
 必要面積: 2㎡ (計戸数-1) +0.1  
 = 2 + (30-1) +0.1  
 = 3.90㎡  
 有効面積: 3.360+1.200 = 4.03㎡ ... 0. K

備考: 1. 配筋および横筋はD10@400とする。  
 2. 屋根アルミ格子の開口率は75%以上とする。  
 3. 排水口の蓋はグレーチング蓋 (450×450) とする。又、砂溜 (H=150) を設ける。

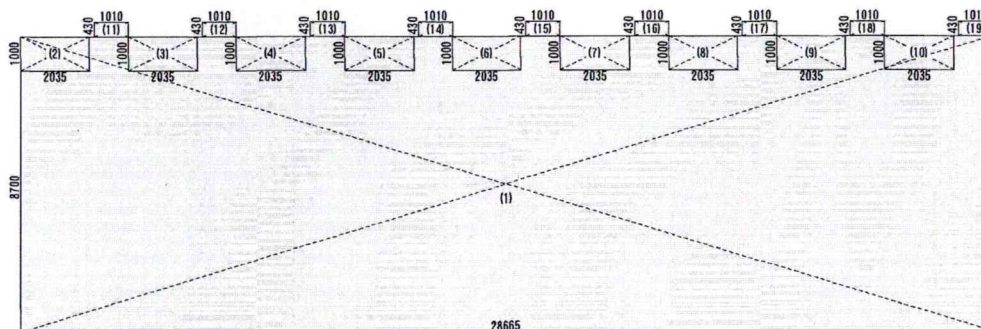


屋根付駐輪場 (建築・延床面積に算入)  
 4.994×1.807=9.02㎡  
 屋根材: ポリカーボネイト 認定番号: DW-9054  
 東洋エクステリア  
 キューポート ミニ18-50型同等品以上とする

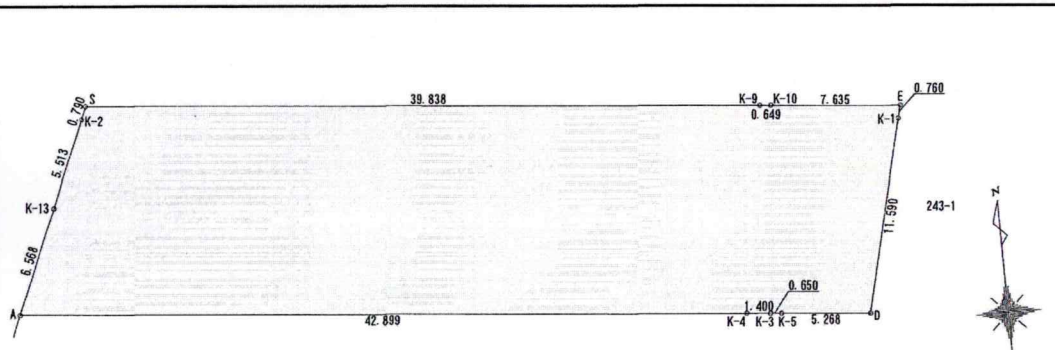
審査済  
 日本ERI

**Leopalace21 CORPORATION**  
 株式会社レオパレス21 一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
 二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

工事	設計	物件番号	工事名称	設計図	図面番号
課長	担当	416119A	北九州市小倉北区大町 A.P		
	CAD製図	設計年月日	図面名	縮尺 (A3サイズ)	K2-2
	2011-07-01 KANATA	AP番号	外構詳細図	S=図示	
		051880			



ゾーン	計算式	面積
(1)	28.6650 X 8.7000	249.38550000
(2)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(3)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(4)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(5)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(6)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(7)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(8)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(9)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(10)	2.0350 X 1.0000	2.03500000
(11)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(12)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(13)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(14)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(15)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(16)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(17)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(18)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(19)	1.0100 X 0.4300	0.43430000
(20)	1.8070 X 4.9940	9.02415800



座標求積表

地番	218-4,-14,242-1,-10,-13,243-10,-52			
NO	Xn	Yn	Xn * (Yn+1 - Yn-1)	距離
E	301.471	498.544	-1922.179095	7.635
K-10	304.922	491.733	-2253.373580	0.649
K-9	305.216	491.194	-11022.875840	39.838
S	323.224	455.618	-11565.800608	0.790
K-2	322.683	455.062	-1416.490570	5.513
K-13	318.702	451.228	-2677.734204	6.558
A	313.982	446.660	10588.414986	42.899
K-4	294.639	484.951	11650.320699	1.400
K-3	294.008	486.201	538.034640	0.650
K-5	293.715	486.781	1551.402630	5.268
D	291.339	491.483	3300.288192	11.590
K-1	300.848	498.109	2124.287728	0.760
			倍面積	-1205.705023
			面積	602.8525115
			地積	602.85 m <sup>2</sup>

求積図 S=1:300

	計算式	m <sup>2</sup>
建物建築面積	(1) + (11) + (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) + (18) + (19)	253.29
1階本体部分面積 (A)	(1) - (2) - (3) - (4) - (5) - (6) - (7) - (8) - (9) - (10)	231.07
1階設備部分面積 (a)	(11) + (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) + (18) + (19)	3.90
1階専用部分面積 (a')	(2) + (3) + (4) + (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10)	18.31
駐輪場	(20)	9.02
2階本体部分面積 (B)	(1)	249.38
1階床面積	(A) + (a)	234.97
2階床面積	(B)	249.38
建築物全体(建築面積)	建物建築面積+駐輪場 (253.29+9.02)	262.31
建築物全体(延べ面積)	1階床面積+2階床面積+駐輪場 (234.97+249.38+9.02)	493.37
本体部分面積合計	(A) + (B)	480.45
設備部分面積合計	(a)	3.90
専用部分面積合計	(a')	18.31
住宅部分面積合計(申請用)	(A) + (a) + (B)	484.35
容積率算定面積	(A) + (B) + (a)	(231.07+249.38+3.90) 484.35



面積表 S=1:150

Leopalace21 CORPORATION

株式会社レオパレス21一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

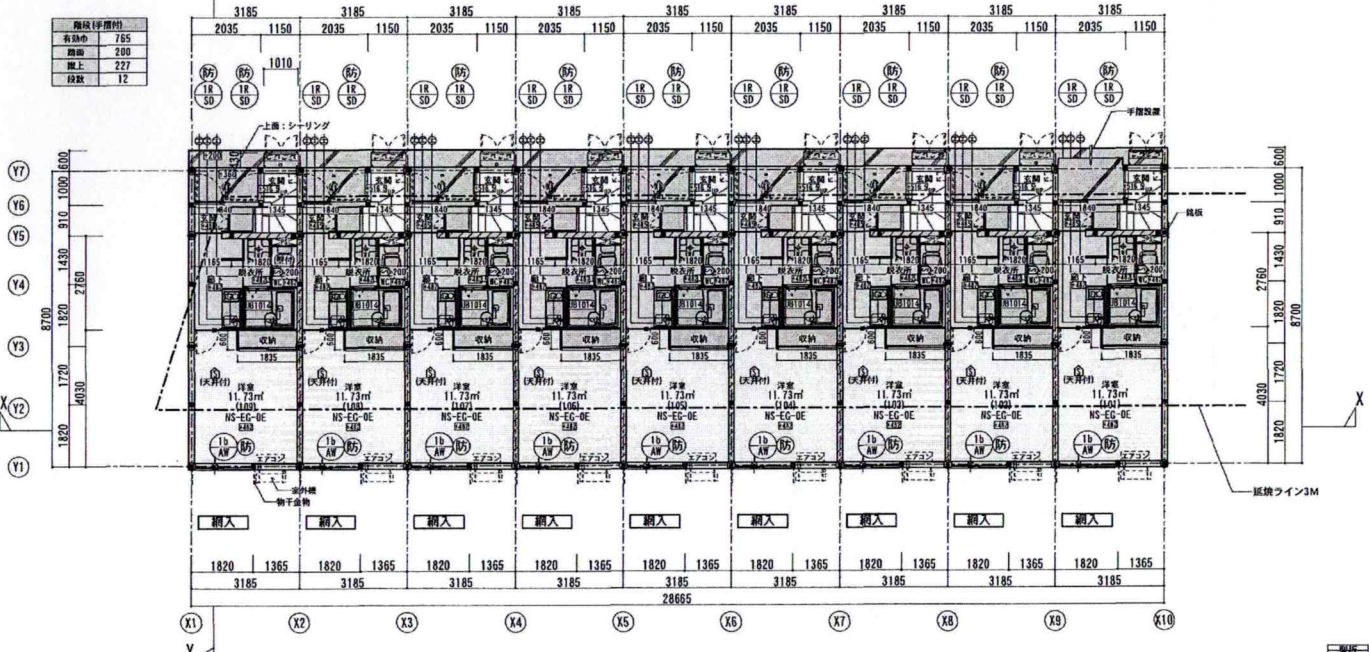
工事	課長	設計	担当	物件番号	工事名称	設計図	図面番号
				416119A	北九州市小倉北区大田町 A.P		K3
				CAD製図	図面名	Ver.1	縮尺 (A3サイズ)
				2011-05-22 K.Kobori	設計年月日 AP番号	S=1:150	1:300
				2011-07-05 KAMATA	051880		
				求積図・面積表			

# Lavo speranza

標準仕様



階高(標準階)	
有効高	2.85
階高	2.90
階上	2.27
段数	12

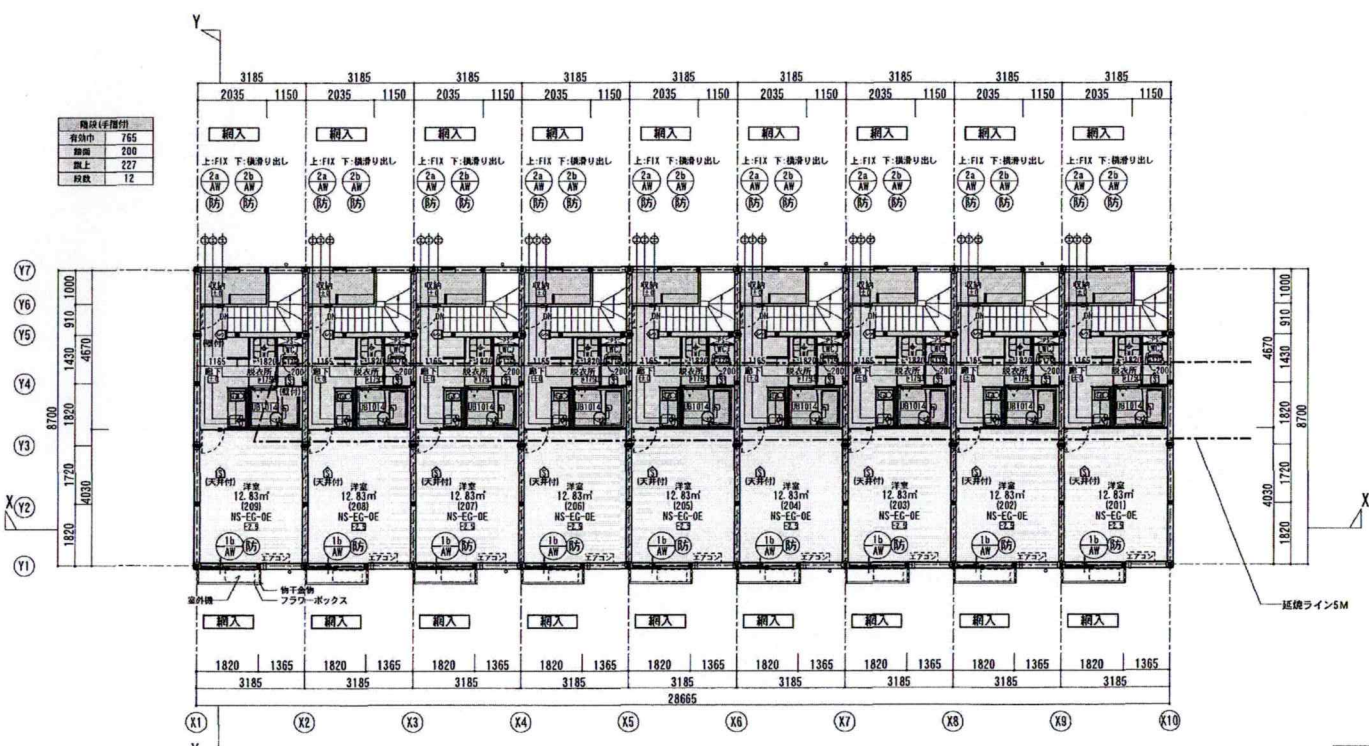


- 網入 K41中開幅76mm(ポリビニールブチラール 30ml) FFL3
  - 網入 K105 81中開幅0.75mm(ポリビニールブチラール 30ml) FFL3
- ※延焼部分にかかる部分のエアコンスリーブは  
送合で定める防火設備とする。  
※使用するダクト材質は、スチールダクトとする。  
結晶な場合は全てφ100とする。  
※住宅用火災警報器は、煙又は熱から0.6m以上離れた  
天井の屋内に設置する部分に取り付ける事とする。

凡例				特記		面積算定表		専有面積	
□	エアコンスリーブ	○	給排水設備	(防)	防火設備(区画下)アルミシタック網入ガラスE=1.5mm	※ 床下は防湿フィルムt=0.1φの上、コンクリートt=120以上とする。	(NS-EG-OE) 居室(洋室) 0.185 x 4.03 (1.835 x 0.6) = 11.73m <sup>2</sup>	101-109	23.30m <sup>2</sup>
○	換気リクスター	□	トイレ	○	換気扇(天井付)				
○	防音(シーリング)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(壁付)				
○	防音(防振マット)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(窓付)				
○	防音(防振マット)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(壁付)				
○	防音(防振マット)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(壁付)				
○	防音(防振マット)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(壁付)				
○	防音(防振マット)	○	基礎(コンクリート)	○	換気扇(壁付)				

<b>Leopalace21 CORPORATION</b> 株式会社レオパレス21—総建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号 二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明	工事 課長 担当 CAD製図 2011-06-22 K.Kobori 2011-06-29 KAMATA	物件番号 <b>416119A</b> 設計年月日 2011-06-22 AP番号 <b>051880</b>	工事名称 <b>北九州市小倉北区大田町 A.P</b> 図面名 <b>1階平面図</b> 縮尺 (A3サイズ) <b>S=1:150</b>	設計図 図面番号 <b>K4</b>
---	---	--	---	--------------------------



有効巾	765
総幅	200
階上	227
総数	12

審査済  
日本ERI

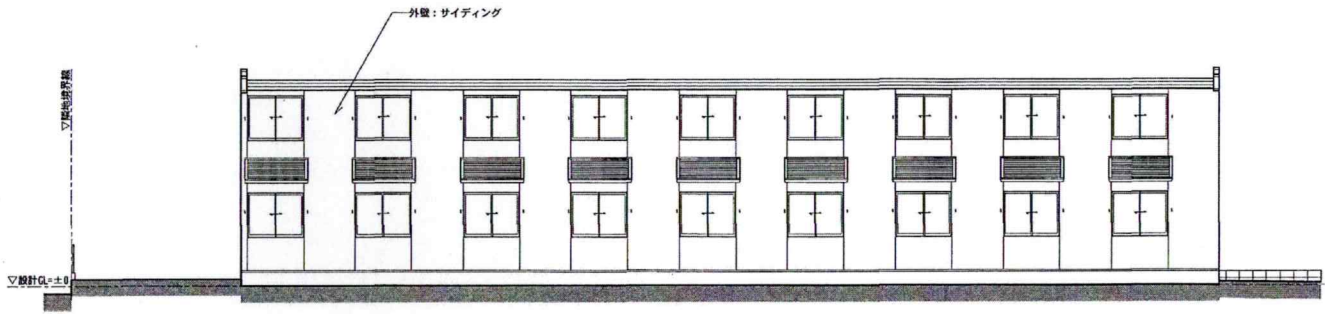
- 廊下
- 納入
- KINIS 8

※延焼部分にかかる部分のエアコンスリーブは  
 放火で受ける防火設備とする。  
 ※使用するダクト材質は、スチールダクトとする。  
 ※特記なき場合は全て100とする。  
 ※住宅用火災警報器は、壁又は床から0.6m以上離れた  
 天井の箇所に吊り下げ取り付ける事とする。

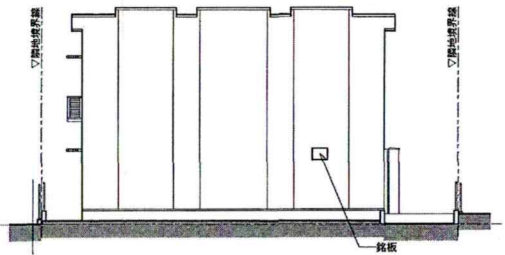
<table border="1"> <tr> <th>凡例</th> <th>特記</th> <th>面積算定表</th> <th>専有面積</th> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td>NS-EG-DE 居室 (洋室) 3.185 x 4.03 = 12.83㎡</td> <td>201-209 27.70㎡</td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>□ エアコンスリーブ</td> <td>○ 換気扇 (天井付)</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		凡例	特記	面積算定表	専有面積	□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)	NS-EG-DE 居室 (洋室) 3.185 x 4.03 = 12.83㎡	201-209 27.70㎡	□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)			<table border="1"> <tr> <th>工事</th> <th>設計</th> <th>物件番号</th> <th>工事名称</th> <th>設計図</th> <th>図面番号</th> </tr> <tr> <td>課長</td> <td>担当</td> <td>416119A</td> <td>北九州市小倉北区大田町 A.P</td> <td>設計年月日</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2011-06-22</td> <td></td> <td>AP番号</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2011-06-29</td> <td></td> <td>図面名</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>KAMATA</td> <td></td> <td>2階平面図</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>縮尺 (A3サイズ)</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>N S=1:150</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>K5</td> </tr> </table>	工事	設計	物件番号	工事名称	設計図	図面番号	課長	担当	416119A	北九州市小倉北区大田町 A.P	設計年月日				2011-06-22		AP番号				2011-06-29		図面名				KAMATA		2階平面図						縮尺 (A3サイズ)						N S=1:150							K5
凡例	特記	面積算定表	専有面積																																																																																											
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)	NS-EG-DE 居室 (洋室) 3.185 x 4.03 = 12.83㎡	201-209 27.70㎡																																																																																											
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
□ エアコンスリーブ	○ 換気扇 (天井付)																																																																																													
工事	設計	物件番号	工事名称	設計図	図面番号																																																																																									
課長	担当	416119A	北九州市小倉北区大田町 A.P	設計年月日																																																																																										
		2011-06-22		AP番号																																																																																										
		2011-06-29		図面名																																																																																										
		KAMATA		2階平面図																																																																																										
				縮尺 (A3サイズ)																																																																																										
				N S=1:150																																																																																										
					K5																																																																																									
<p><b>Leopalace 21 CORPORATION</b></p> <p>株式会社レオパレス21—級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号                  二級建築士登録 福岡 第24349号 榎木 文明</p>																																																																																														

Lavo speranza

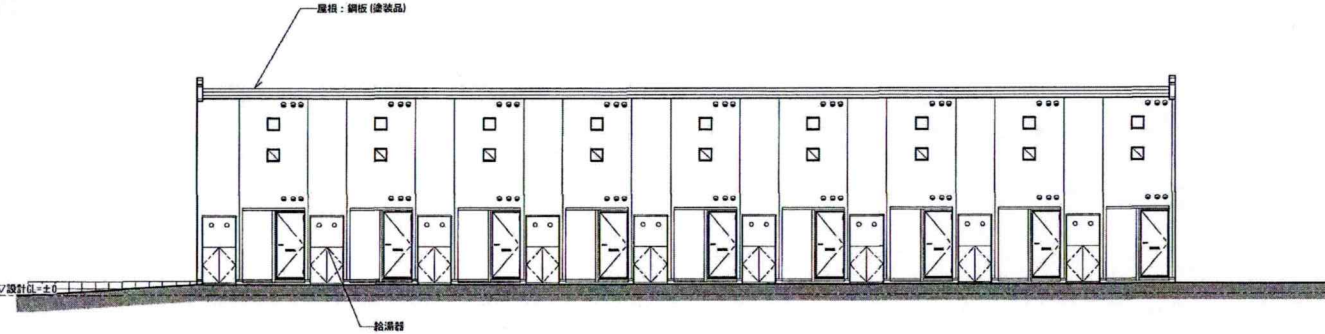
標準仕様



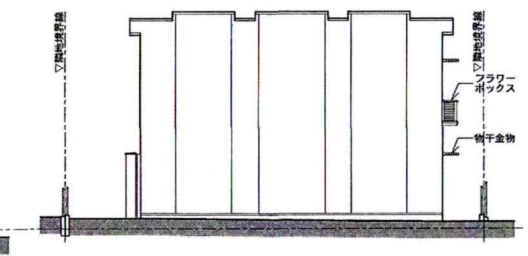
南立面図



東立面図



北立面図



西立面図

審査済  
日本ER

デザイン:\*\*\*

Leopalace21 CORPORATION

株式会社レオパレス21一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
 二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

工事	設計		物件番号 416119A	工事名称 北九州市小倉北区大田町 A.P	設計図 立面図	図面番号 K6
	課長	担当				
			CAD製図 2011-06-22 K_Mobori 2011-07-05 KAMITA	設計年月日 AP番号 051880	図面名 立面図	縮尺 (A3サイズ) S=1:150

採光計算表 m<sup>2</sup>

室番	室名	居室面積 A	必要採光面積 A×1/7	開口部面積	採光補正係数	採光有効面積
101-109	洋室	11.73	1.67	附 1.516x 附 1.174=1.77	(附) 0.9025/ 附 4.091x101 -1.0=1.20	1.77x1.20=2.12
201-209	洋室	12.83	1.83	附 1.516x 附 1.174=1.77	(附) 0.9025/ 附 1.235x101 -1.0=6.30	1.77x3.00=5.31

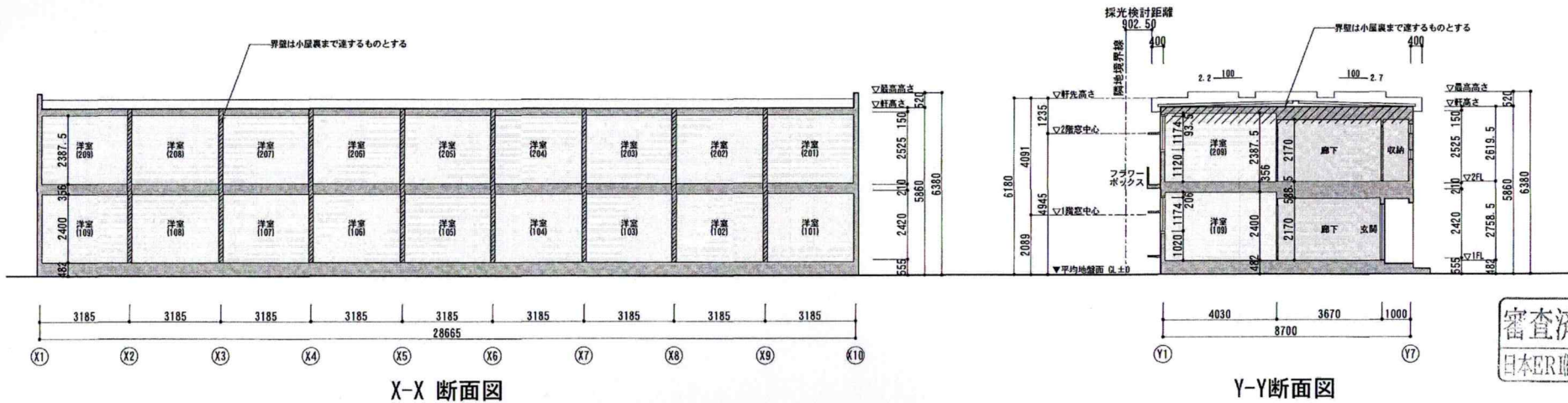
換気計算表 m<sup>2</sup>

室番	室名	居室面積 A	必要換気面積 A×1/20	有効換気面積
101-109	洋室	11.73	0.58	附 1.589/2x 附 1.291=1.02
201-209	洋室	12.83	0.64	附 1.589/2x 附 1.291=1.02

Lavo speranza

標準仕様

※排煙計算は 建築基準法施行令第126条の2 第1項第5号 の規定による  
告示1436号第4号イ (最終改正 平成13年国土交通省告示第67号) により免除



Leopalace21 CORPORATION

株式会社レオパレス21一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文雄

工事 設計  
課長 担当  
2011-05-22  
K. Kobori  
2011-05-28  
KAMITA

物件番号 416119A  
設計年月日 AP番号 051880

工事名称 北九州市小倉北区大田町 A.P  
断面図  
Ver. 1 縮尺 (A3サイズ) S=1:150

設計図 図面番号 K7

※設計地盤面については、  
建物の接する一番低い高さ (GL±0) にて設定。



◆凡例		界壁		防火扉 19型
		換気扇100φ (V. C付) 換気扇150φ (V. C付) 延焼ライン内はF-B付キ		防火設備(換気ドア・アルミサッシ) 納入ガラスt=6.8mm
		給湯器(屋外設置型)		非常用照明直管蛍光灯(20W電池内蔵)
		遊樂器具(遊樂ロープ)		非常用照明丸型蛍光灯(20W電池内蔵)
◆外部仕上	部位	品目	構造区分	認定・指定番号
	屋根	ガルバリウム鋼板t=0.6mm	不燃材料	NM-8697
	外壁	サイディングt=16mm	45分準耐火	QF045BE-9226
◆不燃・準不燃材料リスト				
石膏ボード	t=9以上	建設省告示第1401号 第1第2号	サイディング(外壁)	不燃認定 NM-2836
化粧石膏ボード	t=9.5	準不燃認定 QM-9824	サイディング(軒裏)	不燃認定 NM-2837
繊維入りけい酸カルシウム板	t=5以上	建設省告示第1400号 第7号	着色亜鉛めっき鋼板	不燃認定 NM-8697
金属板	t=12以上	建設省告示第1400号 第10号	ウレタン樹脂塗装/	不燃認定 NM-8092
石膏ボード	t=12以上	建設省告示第1400号 第15号	パルプ入りけい酸カルシウム板	
強化石膏ボード	t=12.5, 15	不燃認定 NM-8615		
ロックウール吸音板	t=9	不燃認定 NM-8599		
化粧スラッグせうこう板	t=6	不燃認定 NM-8315		

◆内部仕上	天井	一般部	グラスウールt=50mm(24K) + 強化石膏ボードt=12.5mm + 化粧石膏ボードt=9.5mm
		UB部	グラスウールt=50mm(24K) + 強化石膏ボードt=12.5mm
	壁	妻側外壁	グラスウールt=100mm(10K) + 石膏ボードt=12.5mm二重貼 + クロス
		桁側外壁	グラスウールt=100mm(10K) + 石膏ボードt=15mm + クロス
	界壁	高性能グラスウールt=100mm(16K) + 石膏ボードt=12.5mm二重貼 + クロス	
	床	玄関	大引・根太組 + 構造用合板t=12mm + 塩ビタイルt=3mm
		脱衣所・便所	大引・根太組 + 構造用合板t=12mm + クッションフロア仕上
		廊下・台所・洋室	大引・根太組 + フローリングt=12mm
		玄関	下地材t=45mm + 構造用合板t=9mm + 塩ビタイルt=3mm
	2階世帯	廊下・台所 収納スペース	構造用合板t=28mm + 石膏ボードt=9.5mm + 遮音シートt=6mm + フローリングt=12mm
		脱衣所・便所	構造用合板t=28mm + 石膏ボードt=9.5mm + 遮音シートt=6mm + 構造用合板t=12mm + クッションフロア仕上
		洋室	構造用合板t=28mm + 石膏ボードt=9.5mm + 遮音シートt=6mm + カーペットt=9.5mm
	階段	段板・階段板	段板: 木材t=30mm 階段板: 木材t=30mm
	備考	換気設備	・各住戸はエアコン設置の為、燃焼形式の暖房器具は使用しない
		キッチン	・ミニキッチンコンロは川エクター(一口H・1口ラジエント) 2700W使用 ・ミニキッチンコンロまわりは不燃材料とする ・キッチン(N)用ダクトはパイラル100φ(ロックウール t=50mm又はダンスリム t=20mmにて被覆)
		備考	・内装制限に関する場合は、居室の仕上材は防火認定品を使用する (準不燃: ビニル壁紙 QM-9446) (不燃: ビニル壁紙 NM-9892)

◆準耐火構造リスト 法第2条 第9の3号イ 施行令第107条の2 他

<p>1: 桁側外壁</p> <p>45分準耐火 QF045BE-9226</p>	<p>2: 妻側外壁</p> <p>45分準耐火 QF045BE-9226</p>	<p>3: 界壁</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第1 第1号口 (i) (ii) (※間仕切壁としては耐力壁部分に限る) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号) 遮音 S01-0062</p>	<p>屋根</p> <p>A: 屋根葺材 不燃材料 NM-8697 45分準耐火 告示第1358号 第5 第1号口 (i) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>B: 最上階天井</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第5 第1号口 (i) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>床</p> <p>C: 2階床 45分準耐火 告示第1358号 第3 第2号イ (i) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>D: 1階天井</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第3 第2号口 (i) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>梁</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第4 第2号 (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>柱</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第2 第2号 (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>E: 階段部</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第1 第1号口 (i) (ii) (※間仕切壁としては耐力壁部分に限る) 遮音 S01-0062</p> <p>内部間仕切壁</p> <p>E': 居室部</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第1 第1号口 (i) (ii) (※間仕切壁としては耐力壁部分に限る) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p>	<p>F: 玄関上裏</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第3 第2号口 (2) (最終改正平成19年国土交通省告示第1071号)</p> <p>G: 階段</p> <p>45分準耐火 告示第1358号 第3 第2号口 (2) 告示第1358号 第3 第2号口 (2)</p>
---	---	---	---	---

**Leopalace21 CORPORATION**  
 株式会社レオパレス21 一般建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
 二級建築士登録 福岡 第24349号 橋本 文明

エコポイント仕様 IV・V地域

工事	設計	設計	設計	物件番号	工事名称	設計図	図面番号
課長	担当	監製	監製	416119A	北九州市小倉北区大田町 A.P		K8
		2011-07-05 KANAWA		設計年月日 2011-04-20 商品開発課	図面名 Lavo speranza 木造 2階建 構造リスト 標準仕様	Ver. 縮尺 (A3サイズ) S=1:15	



記号・名称・数	1R SD 玄関ドア		1F 9		1B AW 1F洋室窓		1B AW 2F洋室窓		数量		K 0	
			2F 9						K 0		K 0	
外部 建具												
	仕 様			片開ドア・枠: 亜鉛メッキ鋼板 (防火設備) 防火設備大臣認定番号: EB-0106			アルミ引違サッシ(隠窓タイプ)(網戸付)			アルミ引違サッシ(隠窓タイプ)(網戸付)		
	色			枠: シルバー 扉: パネル: ティーグレー			ステンカラー			ステンカラー		
	ガラス			-			合わせガラス (KHWG. 8+FL3)			KHWG. 8		
	金 物			附属金物一式 (玄関錠・ドアガード・郵便受口・戸当たり)			クレセント・附属金物一式・内枠MDF製			クレセント・附属金物一式・内枠MDF製		
備考						防火設備認定番号: EB-9112			防火設備認定番号: EB-9112			
記号・名称・数	2A AW FIX窓		数量		2B AW 横滑り窓		数量		K 0		K 0	
		K 0		KH 9				K 0		K 0		
内部												
	仕 様			アルミFIXサッシ			アルミ横滑りサッシ(網戸付)					
	色			ステンカラー			ステンカラー					
	ガラス			KHWG. 8			KHWG. 8					
	金 物			附属金物一式・内枠MDF製			ハンドル・附属金物一式・内枠MDF製					
備考			防火設備認定番号: EB-9111			防火設備認定番号: EB-9117						

**leopalace21 CORPORATION**  
 株式会社レオパレス21—総務部主務課 福岡県知事登録 第11-10235号  
 二級建築士登録 福岡 第24149号 橋本 文晴

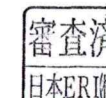
エコポイント仕様 IV・V地域

工事 課長 設計 担当  
 最終製図 物件番号 416119A  
 設計年月日 AP番号 2011-07-05 2011-04-20 051880  
 商品開発 橋本 文晴

工事名称 北九州市小倉北区大田町 A.P  
 設計図 図面番号 K9  
 図面名 Lavo speranza 水造/陶器 標準仕様 縮尺 (A3サイズ) S=1:50  
 外部棟具表 NS-EG-06/06E/16/4E



記号・名称・数	数量	洋室ドア (採光扉)	数量	11/10	便所ドア	数量	11/11	収納	数量	11/11	2階世帯収納スペースドア	数量					
内部 建具	姿 図																
		仕 様	片開採光ドア・1F:三方MDF枠付 2F:四方MDF枠付	片開フラッシュドア・四方木枠付	引違戸・四方MDF枠付・中仕切タイプ	片開フラッシュドア・三方MDF枠付											
		色	木目調	木目調	木目調	木目調											
		金 物	調整蝶番・戸当り・レバーハンドル	レバーハンドル (ロック付)・調整蝶番	引手・自在戸車・アルミレール	調整蝶番・戸当り・レバーハンドル											
		備 考	アンダーカット118.49cm <sup>2</sup> (=W69.7×H1.7)	アンダーカット110.84cm <sup>2</sup> (=W65.2×H1.7)	棚板 (t=18 D=295) ハンガーパイプ (25.4φ)	アンダーカット110.84cm <sup>2</sup> (=W65.2×H1.7)											
記号・名称・数	数量	11/10	1階世帯下駄箱	数量	11/10	2階世帯下駄箱	数量										
姿 図																	
	仕 様	両開フラッシュドア・三方MDF枠付	片開フラッシュドア														
	色	木目調	木目調														
	金 物	ハンドル・スライド蝶番 マグネットキャッチ	丸つまみ・スライド蝶番 マグネットキャッチ														
	備 考	棚板 (樹脂棚4枚・木棚1枚)	棚板 (樹脂板5枚)														
Leopalace21 CORPORATION		株式会社レオパレス21一級建築士事務所 福岡県別府支店 第1-10235号 二級建築士登録 福岡 第24349号 植木 文男		工 事		設 計		物件番号		工事名称		設計図		図面番号			
				課 長		設計 担 当		416119A		北九州市小倉北区大田町 A.P							
						最終製図 2011-07-05 KAMATA		設計年月日 AP番号 2011-04-22 051880		図面名 内部建具表		Lavo speranza 本造2階建 標準仕様 Ver.11 縮尺 (A3サイズ) RS-EG-0E/0LE		S=1:50		K10	



◆使用建築材料表

室名	内装の仕上の部分	種別	幅(長さ) <m>	高さ <m>	面積 <m²>	係数	使用面積 <m²>	使用面積合計:S <m²>	居室面積		判定 (S≦A)
									<m²>	<m²>	
洋室	床	F☆☆☆☆							12.83		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
玄関・廊下	床	F☆☆☆☆							5.86		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
脱衣所	床	F☆☆☆☆							1.24		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
便所	床	F☆☆☆☆							1.28		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
洋室	床	F☆☆☆☆							12.83		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
廊下・脱衣所	床	F☆☆☆☆							5.43		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
便所	床	F☆☆☆☆							1.28		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
収納スペース	床	F☆☆☆☆							2.13		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									
玄関・階段・踊り場	床	F☆☆☆☆							3.98		○
	壁	F☆☆☆☆									
	天井	F☆☆☆☆									

〈特記事項〉  
 ・クロルピリホスを添加した建築材料を使用しない  
 ・換気設備は第3種換気設備とし、0.5(回/日)以上とする  
 ・ボード類の仕上げについては「壁紙(クロス)」及び「接着剤」は全てF☆☆☆☆又は大臣認定の建築材料を使用する  
 ・使用建築材料表に明記されていない部位についてはF☆☆☆☆・告示対象外・規制対象外の建築材料を使用する  
 ・その他の対象部位についてもF☆☆☆☆・告示対象外・規制対象外を使用する

◆居室毎の機械換気設備

室名	床面積	平均天井高	気積	気積合計	必要換気回数	必要換気量	換気種別	排気機による 排気量	判定
1階 洋室	12.83 m²	2.4 m	30.79 m³	49.21 m³	0.5回/h	24.60 m³/h	給気口 及び 換気機	42 m³/h	○
1階 玄関・廊下	5.86 m²	2.2 m	12.89 m³						
1階 脱衣所	1.24 m²	2.2 m	2.72 m³						
2階 洋室	12.83 m²	2.4 m	30.79 m³	69.47 m³	0.5回/h	34.73 m³/h	給気口 及び 換気機	37 m³/h	○
2階 廊下・脱衣所	5.43 m²	2.2 m	11.94 m³						
2階 便所	1.28 m²	2.0 m	2.56 m³						
2階 収納スペース	2.13 m²	2.2 m	4.68 m³						
2階 玄関・階段・踊り場	3.98 m²	4.9 m	19.50 m³						

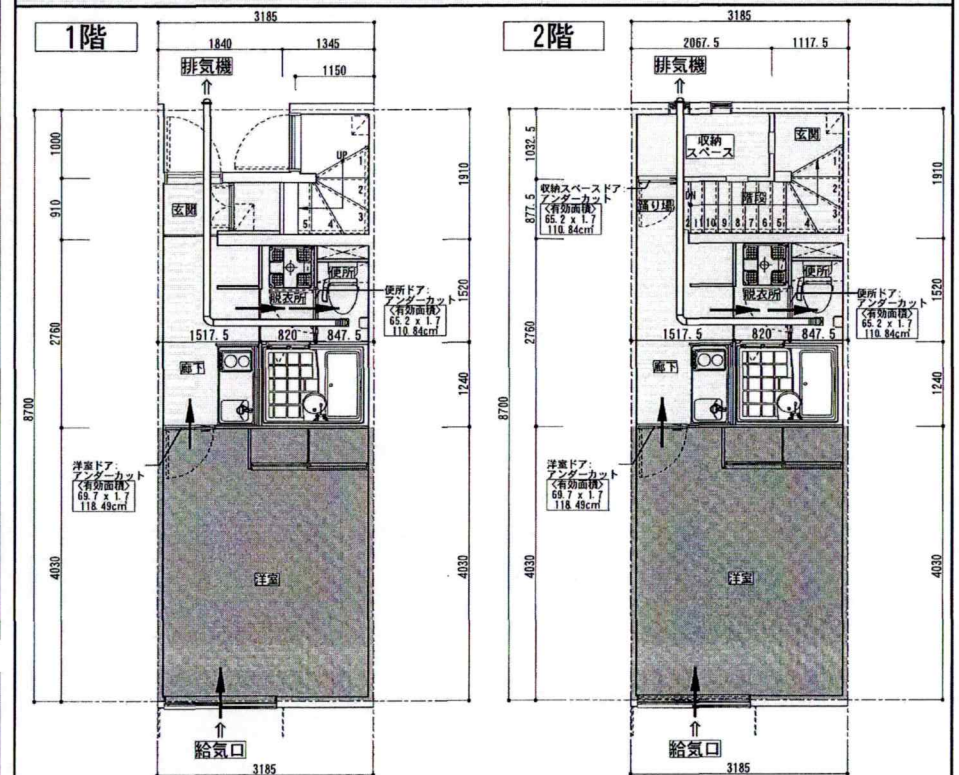
特記事項:平均天井高は少数第2位以下を繰上げた数値を利用する

◆天井裏等の措置

室名	天井裏等		小屋裏		1階床裏		収納・下駄箱・キッチン戸棚		界壁		外壁	
	1階(2階床裏)	2階	1階	2階	1階	2階	1階	2階	1階	2階	1階	2階
1階	洋室	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用			F☆☆☆☆以上の建築材料を使用		F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用		F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	
	玄関・廊下											
	脱衣所											
2階	洋室	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用			F☆☆☆☆以上の建築材料を使用		F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	F☆☆☆☆以上の建築材料を使用	
	廊下・脱衣所											
	便所											
2階 収納スペース												
2階 玄関・階段・踊り場												

NSOE 1階・2階

換気経路図 S=1/50

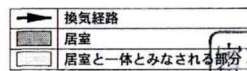


機械換気設備  
 機械換気扇により24時間換気  
 <1階> 静圧値: 5.01 Pa  
 排気風量: 42 m³/h  
 ※詳細については換気設備能力を参照のこと

機械換気設備  
 機械換気扇により24時間換気  
 <2階> 静圧値: 9.83 Pa  
 排気風量: 37 m³/h  
 ※詳細については換気設備能力を参照のこと

床面積表							
室名	1階			2階			
	W(m)	D(m)	S(m²)	室名	W(m)	D(m)	S(m²)
洋室	3.185	4.030	12.83	洋室	3.185	4.030	12.83
玄関・廊下	1.5175	2.760	5.86	廊下・脱衣所	1.5175	2.760	5.43
脱衣所	0.820	0.910	0.820	便所	0.820	1.520	1.28
便所	0.8475	1.520	1.28	収納スペース	2.0675	1.0325	2.13
				玄関・階段・踊り場	3.185	0.8775	3.98
					1.150	1.0325	

自然換気設備  
 サッシ換気により24時間換気  
 換気有効面積: 82.96 cm²

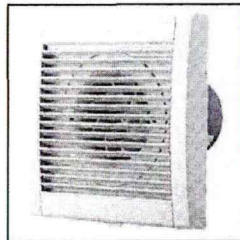


〈特記事項〉  
 換気設備は第3種換気設備(自然給気・機械換気)とする  
 ※表・図・式内の一部の数値・寸法は、便宜上法的に安全な側に調整し使用する

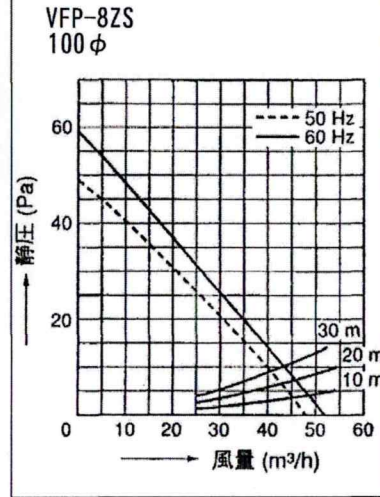
■換気扇資料 (変更する場合は同等以上の能力をもつ機種とする)

参考

名称		仕様	
換気扇 (パイプ用ファン)		方式	排気式
形名		定格電圧 (V)	100
メーカー		適用パイプ	100φ
VFP-8ZS	東芝キャリア株式会社	耐電圧	AC1000V 1分間
		絶縁区分	E種



■静圧-風量特性



■外部フード資料 (変更する場合は同等以上の能力をもつ器具とする)

参考

名称		■フード種類		
SUS製フード		形名	メーカー	備考
仕様		FSG 100FR10M LPEO	株式会社 ユニックス	- (塩害対策地域用)
水切り付き/防虫網付		FSG 100FR10M DSP LPEO		FD付き (塩害対策地域用)
使用パイプ		圧力損失係数(ζ)		
100φ		6.82		
		8.26		



■使用数値

※設置するフードは上記の2品目のうち、  
エリア・法的条件により異なる為、  
数値は便宜上法的に安全側な数値である  
「8.26」を使用する

圧力損失係数 ζ=8.26

(変更する場合はこの数値以下を示す器具とする)

■静圧値計算方法

プラン	換気箇所	階数	ダクトの長さ (m)	ダクトの直径 (φ)	エルボの数 (個)	換気回数	必要換気量 (m³/h)	直管部分の静圧 (Pa)	エルボの静圧 (Pa)	パイプフード静圧 (Pa)	全体の静圧 (Pa)
OE	便所	1	6200	100	2	0.5	24.60	1.074	0.199	3.746	5.01
		2	6200	100	2	0.5	34.73	1.977	0.397	7.464	9.83

静圧を求める為の公式

$$\Delta Pt1 = \lambda \frac{L}{d} \times \frac{r \times Cg}{2g} V^2 \quad V = \frac{Q}{60 \times 60 \times A} \quad Re = \frac{V \times d}{\nu}$$

$$\lambda = 0.0055 \left[ 1 + \left( 20000 \frac{\epsilon}{d} + \frac{10^6}{Re} \right)^{\frac{1}{3}} \right]$$

$$\Delta Pt2 = \zeta_1 \times \frac{r \times Cg}{2g} V^2 \times n \quad \Delta Pt3 = \zeta_2 \times \frac{r \times Cg}{2g} V^2$$

$\Delta Pt1$	直管部分の静圧(摩擦損失) Pa	L	ダクトの長さ m	d	ダクトの直径 m	$\gamma$	空気の密度 kg/m³
Cg	力の換算係数	g	重力加速度	A	ダクトの断面積 m²	Q	必要換気量 m³/h
V	ダクトの流速 m/s	$\epsilon$	ダクト内壁の粗さ m	$\lambda$	抵抗係数	$\nu$	動粘性係数 m²/s 20°C 60%
Re	レイノルズ数	$\Delta Pt2$	エルボ部の静圧(局部損失) Pa	$\zeta$	損失係数(エルボ) 0.22	n	エルボの数
$\Delta Pt3$	パイプフードの静圧(局部損失) Pa	$\zeta_2$	損失係数(パイプフード) 8.26				

上記の4式と値を使って順番に求める

1階について求めると

$$V = \frac{24.60}{60 \times 60 \times 0.00785} = 0.870 \quad Re = \frac{0.870 \times 0.1}{0.000015194} = 5725.9$$

$$\lambda = 0.0055 \left[ 1 + \left( 20000 \frac{0.00018}{0.1} + \frac{10^6}{5725.9} \right)^{\frac{1}{3}} \right] = 0.0382$$

上記の計算より

$$\Delta Pt1 = 0.0382 \frac{6.2}{0.1} \times \frac{1.1985 \times 9.807}{2 \times 9.807} 0.870^2 = 1.074$$

$$\Delta Pt2 = 0.22 \frac{1.1985 \times 9.807}{2 \times 9.807} 0.870^2 \times 2 = 0.199$$

$$\Delta Pt3 = 8.26 \frac{1.1985 \times 9.807}{2 \times 9.807} 0.870^2 = 3.746$$

$$\therefore \Delta Pt1 + \Delta Pt2 + \Delta Pt3 = 5.01$$

1階全体の静圧は 5.01

2階について同様に求めると

$$\Delta Pt1 + \Delta Pt2 + \Delta Pt3 = 9.83$$

2階全体の静圧は 9.83



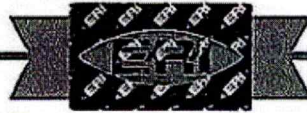
〈特記事項〉

換気扇・外部フードについては他メーカー品であっても、同等以上の能力をもつものを使用する

Leopalace21 CORPORATION

株式会社レオパレス21 一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-10235号  
二級建築士登録 福岡 第24149号 橋本 文樹

工事	設計	物件番号	工事名称	設計図	図面番号
課長	担当	416119A	北九州市小倉北区大田町 A.P		K12
	最終製図	設計年月日	図面名	東芝製換気扇	塩害対策仕様
	2009.05.22	AP番号	換気設備能力	OE (3185x8800)	譲渡仕様
	TAUCHI	051880			縮尺
	2011-06-28				
	KAWATA				



規則別記第二十四号様式（第四条の六関係）

建築基準法第7条の2第5項の規定による

# 検査済証

第 ERI11025962 号

平成 23 年 9 月 26 日

矢島 一郎 様

東京都港区赤坂8丁目10番2

日本ERI株式会社

代表取締役 中澤 芳樹



下記に係る工事は、建築基準法第7条の2第1項の規定による検査の結果、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

## 記

1. 確認済証番号 第 ERI11025962 号
2. 確認済証交付年月日 平成 23 年 7 月 22 日
3. 確認済証交付者 日本ERI株式会社  
代表取締役 中澤 芳樹
4. 建築場所、設置場所又は築造場所  
福岡県北九州市小倉北区大田町218番4、218番14、242番1、242番10、242番13、243番10、243番5
5. 検査を行った建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 

① 建 物 名	( 416119A 北九州市小倉北区大田町 A.P新築工事 )	
② 用 途	( 長屋 )	
③ 工 事 種 別	( 新築 )	
④ 構 造	( 木造 )	
⑤ 規 模	( 地下 - 階 地上 2 階 )	
⑥ 敷 地 面 積	( 602.85 m <sup>2</sup> )	
⑦ 延 べ 面 積	( 申 請 部 分 493.37 m <sup>2</sup> )	
	( 申 請 以 外 の 部 分 - m <sup>2</sup> )	
	( 合 計 493.37 m <sup>2</sup> )	
⑧ 申 請 棟 数	( 1 棟 )	
6. 検査後も引き続き建築基準法第3条第2項（同法第86条の9第1項において準用する場合を含む）の規定の適用を受ける場合は、その根拠となる規定及び不適合の規定
7. 検査年月日 平成 23 年 9 月 26 日
8. 検査を行った確認検査員氏名 秋成 幹雄

(注意) この証は、大切に保存して下さい。