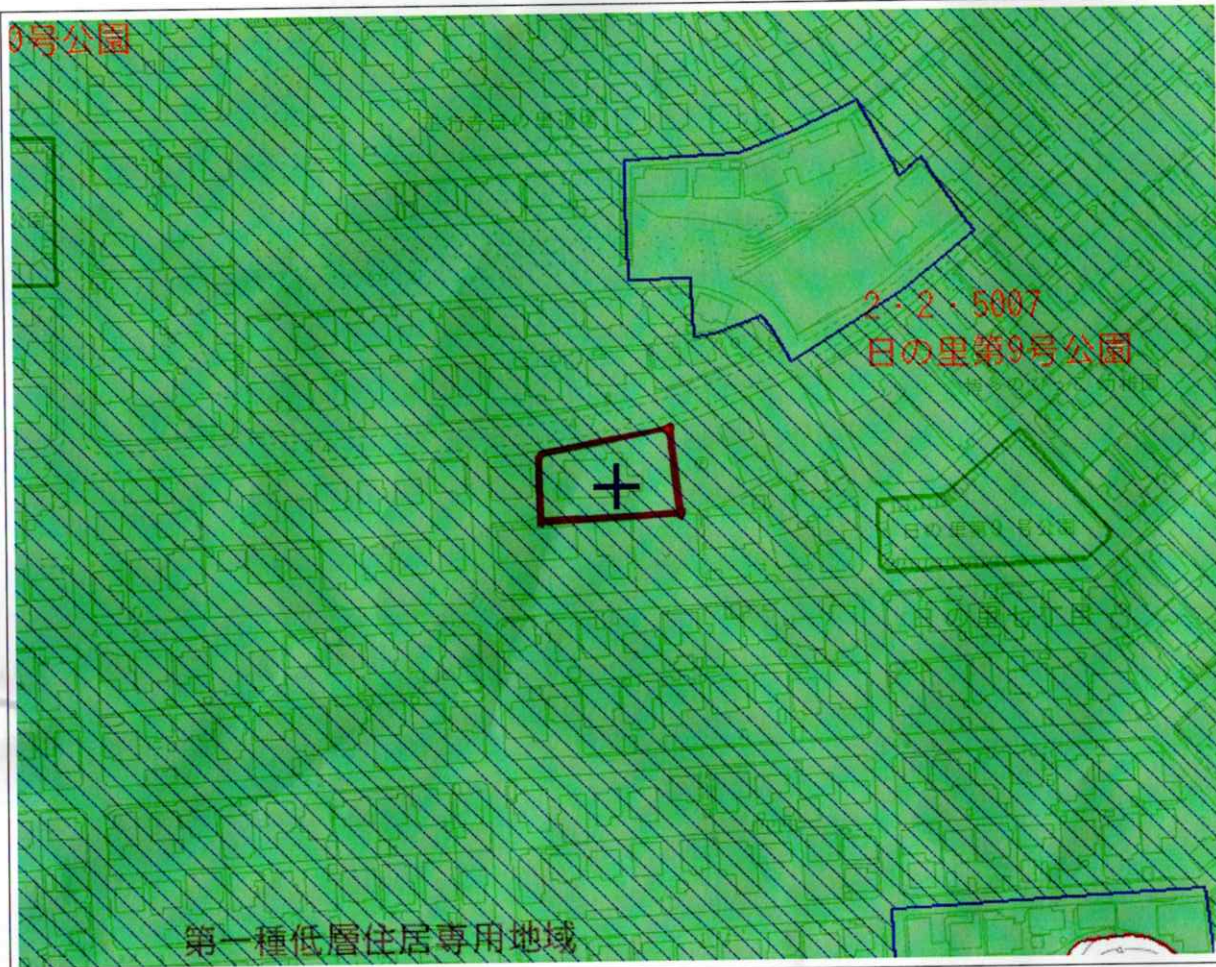


宗像市都市計画 概要図

規制内容



主題名称	内容
地番	日の里7丁目 25-3 周辺
都市計画区域	○
市街化区域	○
市街化調整区域	-
建ぺい率 (%)	-
容積率 (%)	-
用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率 (%)	40
容積率 (%)	60
外壁後退距離の限度 (m)	1
建築物の敷地面積の最低限度 (㎡)	200
建築物の高さの限度 (m)	10
地区計画	-
法22条指定区域	○
準防火地域	-
都市計画施設	-
一団地の住宅施設	-
県条例指定区域	-
建ぺい率 (%)	-
容積率 (%)	-
建築物の高さの限度 (m)	-
外壁後退距離の限度 (m)	-
建築物の敷地面積の最低限度 (㎡)	-
自然公園区域	-
自然環境保全区域	-
景観計画区域	景観形成一般区域
準景観地区	-
居住誘導区域	○
都市機能誘導区域	-

用途地域

- 第1種低層住居専用地域
- 第2種低層住居専用地域
- 第1種中高層住居専用地域
- 第1種住居地域
- 第2種住居地域
- 準住居地域
- 準工業地域
- 近隣商業地域
- 商業地域

--- 用途地域界

地区計画

- 地区計画

準防火地域

- 準防火地域

区域区分

- 市街化区域
- 県条例指定区域

その他

- 土地区画整理事業区域
- 都市計画区域

自然公園区域

- 第1種特別地域
- 第2種特別地域
- 第3種特別地域
- 普通地域

景観計画

- 景観計画区域

都市施設

- 下水処理施設
- 火葬場・広域汚物処理場・ごみ処理場
- 一団地の住宅施設
- 都市計画道路
- 都市計画公園
- ポンプ場

立地適正化計画

- 居住誘導区域
- 都市機能誘導区域

0 100m

+

地図上の十字の中央における都市計画法の規制内容

※自然公園区域の建ぺい率/容積率は、自然公園法で別途定めがあります。規制内容の欄は、図内十字の中央の都市計画決定内容等を表示しています。境界付近の詳細な法規制に関しては、都市計画課でご確認ください。

(注記)

- ・地図上の情報は、都市計画その他の内容を証明するものではありません。
- ・本図は一般参考図ですので、詳細については都市計画課でご確認ください。
- ・本図は権利や義務の発生するもの、取引の資料とするものなど、重要な事項の確認には使用できません。
- ・本概要図は令和2年3月現在の都市計画の概略を示したもので、縮尺及び印刷ずれにより明確に表示されていない部分がありますので、開発や建築行為等の際の都市計画制限については宗像市役所都市計画課及び下水道課に備えつけの各計画図を縦覧のうえご確認ください。